АДМИНИСТРАЦИЯ

ВАГАЙЦЕВСКОГО СЕЛЬСОВЕТА

ОРДЫНСКОГО РАЙОНА НОВОСИБИРСКОЙ ОБЛАСТИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

От 19.09.2017 года № 54

**Об утверждении Порядка формирования, ведения, обязательного опубликования перечня муниципального имущества Вагайцевского сельсовета Ордынского района Новосибирской области, свободного от прав третьих лиц (за исключением имущественных прав субъектов малого и среднего предпринимательства)**

На основании Федеральных законов [от 24.07.2007 № 209-ФЗ](http://pravo-search.minjust.ru/bigs/showDocument.html?id=45004C75-5243-401B-8C73-766DB0B42115) "О развитии малого и среднего предпринимательства в Российской Федерации", [от 22.07.2008 N 159-ФЗ](http://pravo-search.minjust.ru/bigs/showDocument.html?id=8E7921C4-9F50-451D-8A16-D581BBBF03B5) "Об особенностях отчуждения недвижимого имущества, находящегося в государственной собственности субъектов Российской Федерации или в муниципальной собственности и арендуемого субъектами малого и среднего предпринимательства, и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации", от 29.06.2015 г. № 156-ФЗ «О внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации по вопросам развития малого и среднего предпринимательства в Российской Федерации»

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Утвердить Порядок формирования, ведения, обязательного опубликования перечня муниципального имущества Вагайцевского сельсовета Ордынского района Новосибирской области, свободного от прав третьих лиц (за исключением имущественных прав субъектов малого и среднего предпринимательства), согласно приложения.

2. Опубликовать настоящее постановление в периодическом печатном издании органов местного самоуправления Вагайцевского сельсовета «Вагайцевский Вестник» и в сети «Интернет» на официальном сайте администрации Вагайцевского сельсовета.

3. Контроль за выполнением настоящего постановления оставляю за собой.

Глава Вагайцевского сельсовета

Ордынского района

Новосибирской области

О.Д.Доманин

Утвержден постановлением

администрации Вагайцевского сельсовета

Ордынского района Новосибирской области

от 19.09.2017 г. № \_\_\_

**Порядок формирования, ведения, обязательного опубликования перечня муниципального имущества Вагайцевского сельсовета Ордынского района Новосибирской области, свободного от прав третьих лиц (за исключением имущественных прав субъектов малого и среднего предпринимательства)**

**1. Общие положения**

1.1. Настоящий Порядок устанавливает порядок формирования, ведения, обязательного опубликования перечня муниципального имущества, находящегося в собственности Вагайцевского сельсовета Ордынского района Новосибирской области, свободного от прав третьих лиц (за исключением имущественных прав субъектов малого и среднего предпринимательства), которое может быть предоставлено субъектам малого и среднего предпринимательства и организациям, образующим инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства во владение и (или) в пользование на долгосрочной основе (в том числе по льготным ставкам арендной платы), а также отчуждено на возмездной основе в собственность «субъектов малого и среднего предпринимательства в соответствии с частью 2.1 статьи 9 Федерального закона [от 22.07.2008 N 159-ФЗ](http://pravo-search.minjust.ru/bigs/showDocument.html?id=8E7921C4-9F50-451D-8A16-D581BBBF03B5) «Об особенностях отчуждения недвижимого имущества, находящегося в государственной собственности субъектов Российской Федерации или в муниципальной собственности и арендуемого субъектами малого и среднего предпринимательства, и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации»; (далее - Перечень).

1.2. Перечень формируется из муниципального имущества, в том числе здания, строения, сооружения, нежилые помещения, оборудование, транспортные средства, свободного от прав третьих лиц (далее - объекты).

**2. Порядок формирования Перечня**

2.1. Формирование Перечня осуществляется администрацией Вагайцевского сельсовета Ордынского района Новосибирской области (далее - администрация).

2.2. Администрация определяет в составе имущества казны муниципального образования Вагайцевского сельсовета Ордынского района Новосибирской области указанные в пункте 1.2 настоящего Порядка объекты, и принимает решения о включении соответствующих объектов в Перечень.

2.3. Решения администрации о включении объектов в Перечень и об исключении объектов из Перечня должны содержать следующие сведения о соответствующих объектах:

- порядковый номер;

- балансодержатель недвижимого имущества, адрес, телефон;

- наименование объекта недвижимого имущества;

- местонахождение объекта недвижимого имущества;

- площадь объекта недвижимого имущества;

- арендаторы, наименование и категории предприятий (микропредприятия, малые предприятия, средние предприятия).

2.4. Администрация исключает из Перечня объект в случае, если два раза подряд после размещения уполномоченным органом в установленном порядке извещения о возможности предоставления объекта, включенного в Перечень, во владение и (или) в пользование в течение указанного в таком извещении срока не подано ни одного заявления о предоставлении объекта во владение и (или) в пользование.

**3. Порядок ведения Перечня**

3.1. Ведение Перечня осуществляется на электронном и бумажном носителях уполномоченными должностными лицами администрации.

3.2. В Перечень вносятся следующие сведения о включенном в него объекте:

- порядковый номер;

- балансодержатель недвижимого имущества, адрес, телефон;

- наименование объекта недвижимого имущества;

- местонахождение объекта недвижимого имущества;

- площадь объекта недвижимого имущества;

- арендаторы, наименование и категории предприятий (микропредприятия, малые предприятия, средние предприятия).

3.3. Сведения об объекте, указанные в пункте 3.2 настоящего Порядка, вносятся в Перечень в течение трех рабочих дней со дня принятия администрацией решения о включении этого объекта в Перечень.

В случае изменения сведений, содержащихся в Перечне, соответствующие изменения вносятся в Перечень в течение трех рабочих дней со дня, когда администрации стало известно об этих изменениях. Сведения об объекте, указанные в пункте 3.2 настоящего Порядка, исключаются из Перечня в течение трех рабочих дней со дня принятия администрацией решения об исключении этого объекта из Перечня.

**4. Порядок обязательного опубликования Перечня**

4.1. Перечень публикуется на официальном сайте администрации в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет", в периодическом печатном издании органов местного самоуправления Вагайцевского сельсовета « Вагайцевский Вестник» и (или) на официальных сайтах информационной поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства, и обновляется уполномоченным органом ежегодно – до 1 ноября текущего года».

Приложение

к Порядку формирования,

ведения, обязательного опубликования

перечня муниципального имущества

Вагайцевского сельсовета Ордынского района

Новосибирской области, свободного от прав

третьих лиц (за исключением имущественных прав

субъектов малого и среднего предпринимательства)

ПЕРЕЧЕНЬ

муниципального имущества Вагайцевского сельсовета Ордынского района Новосибирской области, свободного от прав третьих лиц (за исключением имущественных прав субъектов малого и среднего предпринимательства)

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| N  п/п | Балансодержатель недвижимого имущества, адрес, телефон | Наименование имущества | Местонахождение объекта недвижимого имущества | Площадь  объекта недвижимого имущества  (кв. м) | Арендаторы, наименование и категории предприятий (микропредприятия, малые предприятия, средние предприятия |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 |

Глава Вагайцевского сельсовета

Ордынского района

Новосибирской области О.Д.Доманин