

АДМИНИСТРАЦИЯ И СОВЕТ ДЕПУТАТОВ ВАГАЙЦЕВСКОГО СЕЛЬСОВЕТА
ОРДЫНСКОГО РАЙОНА НОВОСИБИРСКОЙ ОБЛАСТИ

Вагайцевский вестник №15

Периодическое печатное издание распространяется на территории
муниципального образования Вагайцевского сельсовета

15.08.2023 г.

АДМИНИСТРАЦИЯ
ВАГАЙЦЕВСКОГО СЕЛЬСОВЕТА
ОРДЫНСКОГО РАЙОНА НОВОСИБИРСКОЙ ОБЛАСТИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 10.08.2023 г.

№ 46

**Об утверждении Порядка уведомления собственника жилого помещения
(уполномоченного им лица) о времени и месте заседания
межведомственной комиссии Вагайцевского сельсовета Ордынского
района Новосибирской области по вопросам оценки и обследования
помещения в целях признания его жилым помещением, жилого
помещения непригодным для проживания, многоквартирного дома
аварийным и подлежащим сносу или реконструкции**

В соответствии с Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Жилищным кодексом Российской Федерации, Положением о признании помещения жилым помещением, жилого помещения непригодным для проживания, многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу или реконструкции, садового дома жилым домом и жилого дома садовым домом, утвержденным постановлением Правительства Российской Федерации от 28.01.2006 № 47, руководствуясь Уставом муниципального образования Вагайцевского сельсовета Ордынского муниципального района Новосибирской области:

1. Утвердить прилагаемый Порядок уведомления собственника жилого помещения (уполномоченного им лица) о времени и месте заседания межведомственной комиссии Вагайцевского сельсовета Ордынского района Новосибирской области по вопросам оценки и обследования помещения в целях признания его жилым помещением, жилого помещения непригодным для проживания, многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу или реконструкции.

2. Настоящее постановление вступает в силу после дня его официального опубликования.

3. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на специалиста администрации Вагайцевского сельсовета Ордынского района Новосибирской области Н.А. Головчанскую.

Глава Вагайцевского сельсовета

О.Д. Доманин

УТВЕРЖДЕНО
постановлением администрации
Вагайцевского сельсовета
Ордынского района
Новосибирской области
от 10.08.2023 № 46

**ПОРЯДОК УВЕДОМЛЕНИЯ СОБСТВЕННИКА ЖИЛОГО
ПОМЕЩЕНИЯ (УПОЛНОМОЧЕННОГО ИМ ЛИЦА) О ВРЕМЕНИ И
МЕСТЕ ЗАСЕДАНИЯ МЕЖВЕДОМСТВЕННОЙ КОМИССИИ
ВАГАЙЦЕВСКОГО СЕЛЬСОВЕТА ОРДЫНСКОГО РАЙОНА
НОВОСИБИРСКОЙ ОБЛАСТИ ПО ВОПРОСАМ ОЦЕНКИ И
ОБСЛЕДОВАНИЯ ПОМЕЩЕНИЯ В ЦЕЛЯХ ПРИЗНАНИЯ ЕГО
ЖИЛЫМ ПОМЕЩЕНИЕМ, ЖИЛОГО ПОМЕЩЕНИЯ НЕПРИГОДНЫМ
ДЛЯ ПРОЖИВАНИЯ, МНОГОКВАРТИРНОГО ДОМА АВАРИЙНЫМ И
ПОДЛЕЖАЩИМ СНОСУ ИЛИ РЕКОНСТРУКЦИИ**

1. Настоящий Порядок устанавливает процедуру уведомления собственника жилого помещения (уполномоченного им лица), расположенного на территории «наименование муниципального образования», обратившегося в межведомственную комиссию Вагайцевского сельсовета Ордынского района Новосибирской области (далее – межведомственная комиссия) по вопросам оценки и обследования помещения в целях признания его жилым помещением, жилого помещения непригодным для проживания, многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу или реконструкции, о времени и месте заседания межведомственной комиссии.

Действие настоящего Порядка не распространяется на жилые помещения жилищного фонда Российской Федерации и многоквартирные дома, находящиеся в федеральной собственности.

2. Уведомление составляется по форме, согласно приложению к настоящему Порядку, в двух экземплярах идентичного содержания, которые подписываются председателем межведомственной комиссии.

3. Уведомление должно содержать информацию о дате, времени и месте заседания межведомственной комиссии.

4. Уведомление о времени и месте заседания межведомственной комиссии вручается под расписку собственнику жилого помещения (уполномоченному им лицу) не позднее чем за 20 календарных дней до дня заседания межведомственной комиссии либо направляется одним из нижеперечисленных способов:

а) направление заказного письма с уведомлением о вручении по почте по адресу, указанному заявителем в обращении;

б) направление электронного документа на адрес электронной почты, с которого поступило обращение.

5. Собственник жилого помещения (уполномоченное им лицо) считается получившим уведомление надлежащим образом при наличии:

а) почтового уведомления о вручении уведомления по направленному адресу;

б) подписи собственника жилого помещения (уполномоченного им лица) на копии уведомления при вручении уведомления под расписку;

в) зафиксированного организацией почтовой связи отказа собственника жилого помещения (уполномоченного им лица) в получении уведомления;

г) информации организации почтовой связи о невручении уведомления в связи с отсутствием адресата по указанному адресу.

6. Второй экземпляр уведомления приобщается к материалам работы межведомственной комиссии.

Приложение
к Порядку уведомления
собственника жилого помещения
(уполномоченного им лица)
о времени и месте заседания
межведомственной комиссии Вагайцевского
сельсовета Ордынского района
Новосибирской области по вопросам оценки
и обследования помещения в целях
признания его жилым помещением, жилого
помещения непригодным для проживания,
многоквартирного дома аварийным и
подлежащим сносу или реконструкции

(фамилия, имя, отчество)

(адрес)

УВЕДОМЛЕНИЕ

В соответствии с пунктом 7 Положения о признании помещения жилым помещением, жилого помещения непригодным для проживания, многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу или реконструкции, садового дома жилым домом и жилого дома садовым домом, утвержденного постановлением Правительства Российской Федерации от 28.01.2006 № 47, уведомляем Вас о том, что заседание межведомственной комиссии Вагайцевского сельсовета Ордынского района Новосибирской области по вопросам оценки и обследования жилого помещения, в целях признания его жилым помещением, жилого помещения непригодным для проживания граждан, а также многоквартирного дома в целях признания его аварийным и подлежащим сносу или реконструкции будет проведено

«__» _____ 20__ года с _____. ____ часов в кабинете № ____ в Администрации Вагайцевского сельсовета Ордынского района Новосибирской области по адресу:

Вы привлекаетесь к работе в комиссии с правом совещательного голоса.
«__» _____ 20__ года

Председатель межведомственной комиссии

/_____/

АДМИНИСТРАЦИЯ
ВАГАЙЦЕВСКОГО СЕЛЬСОВЕТА
ОРДЫНСКОГО РАЙОНА НОВОСИБИРСКОЙ ОБЛАСТИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 10.08.2023 г.

№ 45

Об утверждении Положения о комиссии по соблюдению требований к служебному поведению муниципальных служащих и урегулированию конфликтов интересов в органе местного самоуправления Вагайцевского сельсовета Ордынского района Новосибирской области

В соответствии с Федеральными законами от 25.12.2008 № 273-ФЗ «О противодействии коррупции», от 02.03.2007 № 25-ФЗ «О муниципальной службе в Российской Федерации», пунктом 8 Указа Президента Российской Федерации от 01.07.2010 № 821 «О комиссиях по соблюдению требований к служебному поведению федеральных государственных служащих и урегулированию конфликта интересов», статьей 7.1 Закона Новосибирской области от 30.10.2007 № 157-ОЗ «О муниципальной службе в Новосибирской

области» (далее – Закон Новосибирской области «О муниципальной службе в Новосибирской области»),

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Утвердить прилагаемое Положение о комиссии по соблюдению требований к служебному поведению муниципальных служащих и урегулированию конфликтов интересов в органе местного самоуправления Вагайцевского сельсовета Ордынского района Новосибирской области.

2. Утвердить состав комиссии по соблюдению требований к служебному поведению муниципальных служащих и урегулированию конфликтов интересов в органе местного самоуправления Вагайцевского сельсовета Ордынского района Новосибирской области.

3. Постановление Вагайцевского сельсовета Ордынского района Новосибирской области от 10.03.2021 г. № 22 «Об утверждении Положения о комиссии по соблюдению требований к служебному поведению муниципальных служащих и урегулированию конфликтов интересов в органе местного самоуправления Вагайцевского сельсовета Ордынского района Новосибирской области» признать утратившим силу.

4. Опубликовать настоящее постановление в периодическом печатном издании «Вагайцевский вестник» и на официальном сайте органа местного самоуправления Вагайцевского сельсовета Ордынского района Новосибирской области в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

5. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы администрации Вагайцевского сельсовета Ордынского района Новосибирской области.

Глава Вагайцевского сельсовета

О.Д. Доманин

**АДМИНИСТРАЦИЯ
ВАГАЙЦЕВСКОГО СЕЛЬСОВЕТА
ОРДЫНСКОГО РАЙОНА НОВОСИБИРСКОЙ ОБЛАСТИ**

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 10.08.2023 г.

№ 44

Об утверждении Положения о порядке сообщения муниципальными служащими, замещающими должности муниципальной службы в органе местного самоуправления Вагайцевского сельсовета Ордынского района Новосибирской области о возникновении личной заинтересованности при исполнении должностных обязанностей, которая приводит или может привести к конфликту интересов

В соответствии с Федеральными законами от 25.12.2008 № 273-ФЗ «О противодействии коррупции», от 02.03.2007 № 25-ФЗ «О муниципальной службе в Российской Федерации», пунктом 8 Указа

Президента Российской Федерации от 22.12.2015 № 650 «О порядке сообщения лицами, замещающими отдельные государственные должности Российской Федерации, должности федеральной государственной службы, и иными лицами о возникновении личной заинтересованности при исполнении должностных обязанностей, которая приводит или может привести к конфликту интересов, и о внесении изменений в некоторые акты Президента Российской Федерации», пунктом 4 постановления Губернатора Новосибирской области от 30.05.2016 № 123 «О сообщении лицами, замещающими отдельные государственные должности Новосибирской области, государственными гражданскими служащими Новосибирской области о возникновении личной заинтересованности при исполнении должностных обязанностей, которая приводит или может привести к конфликту интересов»,
ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Утвердить прилагаемое Положение о порядке сообщения муниципальными служащими, замещающими должности муниципальной службы в органе местного самоуправления Вагайцевского сельсовета Ордынского района Новосибирской области, о возникновении личной заинтересованности при исполнении должностных обязанностей, которая приводит или может привести к конфликту интересов.

¹ Порядок уведомления муниципальным служащим представителя нанимателя (работодателя) о возникшем конфликте интересов или о возможности его возникновения определяется представителем нанимателя (работодателем) в соответствии с нормативными правовыми актами Российской Федерации (часть 2 статьи 11 Федерального закона от 25.12.2008 № 273-ФЗ «О противодействии коррупции»).

2. Постановление администрации Вагайцевского сельсовета Ордынского района Новосибирской области от 10.03.2022 № 23 «Об утверждении Положения о порядке сообщения муниципальными служащими, замещающими должности муниципальной службы в органе местного самоуправления Вагайцевского сельсовета Ордынского района Новосибирской области, о возникновении личной заинтересованности при исполнении должностных обязанностей, которая приводит или может привести к конфликту интересов» признать утратившим силу.

3. Опубликовать настоящее постановление в периодическом печатном издании «Вагайцевский вестник» и на официальном сайте органа местного самоуправления Вагайцевского сельсовета Ордынского района Новосибирской области в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

4. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы администрации Вагайцевского сельсовета Ордынского района Новосибирской области.
Глава Вагайцевского сельсовета

О.Д. Доманин

РОСРЕЕСТР ИНФОРМИРУЕТ

В рамках заседания регионального штаба по газификации Новосибирской области от 04.08.2023 был рассмотрен вопрос о подаче заявок на догазификацию в отношении земельного участка, на котором расположен дом блокированной застройки.

Управлением Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Новосибирской области подготовлены разъяснения о порядке действий физических лиц, с целью осуществления государственной регистрации права собственности на земельный участок, на котором расположен дом блокированной застройки (квартира), в том числе о возможности образования отдельных земельных участков под каждым блоком.

Министерство жилищно-коммунального хозяйства и энергетики Новосибирской области (далее – министерство) направляет копию данного письма для использования в работе и проведения информационной работы с населением в целях возможности дальнейшей подачи заявки на догазификацию.

Во исполнение пункта 3 протокола заседания регионального штаба по газификации от 04.08.2023 Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Новосибирской области (далее – Управление) направляем Вам порядок действий физических лиц, с целью осуществления государственной регистрации права собственности на земельный участок, на котором расположен дом блокированной застройки (квартира).

Государственный кадастровый учет и (или) государственная регистрация прав осуществляется на основании заявления и документов, поступивших в орган регистрации прав в установленном ст. 14, 18 Федерального закона от 13.07.2015 № 218-ФЗ «О государственной регистрации недвижимости» (далее – Закон № 218-ФЗ) порядке.

В отношении дома блокированной застройки и земельного участка, на котором расположен данный дом, государственный кадастровый учет и государственная регистрация прав осуществляется с учетом норм Федерального закона от 30.12.2021 № 476-ФЗ «О внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации» (далее – Закон № 476-ФЗ). Закон № 476-ФЗ вступил в силу 01.03.2022, под действие данного закона попадают объекты недвижимости права, на которые зарегистрированы в ЕГРН до 01.03.2022 (ст. 16 Закона № 476-ФЗ).

Для приведения вида объекта недвижимости (жилого помещения) в сведениях Единого государственного реестра недвижимости (далее -

ЕГРН) в соответствии с требованиями Закона № 476-ФЗ (дом блокированной застройки) собственнику помещения необходимо представить в Управление: 2 - заявление о государственном кадастровом учете в связи с приведением вида объекта недвижимости в соответствие с требованиями действующего законодательства, без оплаты государственной пошлины.

При поступлении такого заявления органом регистрации в отношении объекта недвижимости вносятся следующие сведения:

в поле «Наименование» указываются слова «Объект недвижимости признан самостоятельным зданием с назначением «жилой дом» в силу части

1 статьи 16 Закона № 476-ФЗ;

в поле «Вид разрешенного использования объекта»: «дом блокированной застройки»; связь земельного участка с объектом недвижимости, а также объекта недвижимости с земельным участком указывается во вкладке «Дополнительные сведения» Федеральной государственной информационной системы ведения ЕГРН (далее – ФГИС ЕГРН).

Обращаем Ваше внимание, что ведение ЕГРН осуществляется в ФГИС ЕГРН. До завершения соответствующей доработки ФГИС ЕГРН вид объекта недвижимости в настоящее время не изменяется. В выписке из ЕГРН, полученной в результате осуществления государственного кадастрового учета в отношении объекта недвижимости, вид объекта недвижимости будет указан как «помещение». После соответствующей доработки ФГИС ЕГРН сведения ЕГРН относительно вида объекта недвижимости Управлением будут приведены в соответствие с Законом № 476-ФЗ.

При учете изменений объекта на дом блокированной застройки осуществляется снятие с учета здания, в котором расположены блоки, в связи, с чем изменение сведений в отношении всех блоков осуществляется одномоментно (пунктом 4 статьи 16 Закона № 476-ФЗ). Заявления об изменении вида разрешенного использования объекта недвижимости подаются в Управление одновременно всеми собственниками помещений, входящих в состав жилого дома.

По вопросу государственного кадастрового учета и государственной регистрации прав в отношении земельного участка, на котором расположен дом блокированной застройки, можем пояснить следующее. Для образования отдельных земельных участков под каждым блоком собственникам необходимо представить следующие документы:

- заявление о государственном кадастровом учете и государственной регистрации прав, в связи с образованием нового земельного участка;

- соглашение о разделе земельного участка, подписанное собственниками помещений, расположенных на земельном участке, подлежащего разделу;

- межевой план, подготовленный кадастровым инженером;

- протокол/решение собственников о разделе земельного участка, находящегося в общей долевой собственности собственников блоков в таком 3

доме, с образованием земельных участков под каждым домом блокированной застройки (часть 3 статьи 16 Закона № 476-ФЗ);

- собственниками помещений оплачивается государственная пошлина за государственную регистрацию прав на земельный участок в размере 350 рублей от каждого.

Заявления о государственном кадастровом учете земельных участков под каждым блоком, подаются всеми собственниками блоков одновременно.

Также с заявлениями об изменении вида разрешенного использования объекта и о государственном кадастровом учете и государственной регистрации прав вправе обратиться представитель собственника при наличии нотариальной доверенности, либо один из собственников помещений при наличии у него полномочий в решении, предусмотренном частью 3 статьи 16 Закона № 476-ФЗ.

Заявления и документы, необходимые для осуществления вышеуказанных учетно-регистрационных действий, могут быть представлены любым из способов, указанных в части 1 статьи 18 Закона № 218-ФЗ, а именно:

- при личном обращении через многофункциональный центр (тел. 052,

сайт: <https://mfc-nso.ru/>);

- в форме электронных документов и (или) электронных образов документов, подписанных усиленной квалифицированной электронной подписью через официальный сайт, в том числе посредством использования сервиса «Личный кабинет» (<https://rosreestr.gov.ru>, уточнить необходимую информацию возможно по телефону 8-800-100-34-34). Контактные лица Управления:

- в отношении объектов недвижимости начальник отдела государственной регистрации недвижимости № 6 Илькунова Инна Викторовна тел. 8 (383) 333-19-21;

в отношении земельных участков начальник отдела государственной регистрации недвижимости № 3 Крутова Надежда Андреевна тел. 8 (383) 252-09-55; главный специалист – эксперт отдела государственной регистрации недвижимости № 3 Агафонова Надежда Викторовна тел. 8 (383) 252-09-79.

**АДМИНИСТРАЦИЯ
ВАГАЙЦЕВСКОГО СЕЛЬСОВЕТА
ОРДЫНСКОГО РАЙОНА НОВОСИБИРСКОЙ ОБЛАСТИ**

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

От 14.08.2023 г.

№ 47

О внесении изменений в постановление администрации Вагайцевского сельсовета Ордынского района Новосибирской области от 14.12.2022 г. № 146 «Об установлении требований к порядку разработки и принятия правовых актов о нормировании в сфере закупок для обеспечения муниципальных нужд Вагайцевского сельсовета Ордынского района Новосибирской области, содержанию указанных актов и обеспечению их исполнения»

В соответствии с Федеральным законом № 131-ФЗ от 06.10.2003 "Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации", руководствуясь Уставом сельского поселения Вагайцевского сельсовета Ордынского муниципального района Новосибирской области,

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Внести изменения в постановление администрации Вагайцевского сельсовета Ордынского района Новосибирской области от 14.12.2022 года № 146 «Об установлении требований к порядку разработки и принятия правовых актов о нормировании в сфере закупок для обеспечения муниципальных нужд Вагайцевского сельсовета Ордынского района Новосибирской области, содержанию указанных актов и обеспечению их исполнения» (далее-Постановление):

1.1. В наименовании Приложения к Постановлению слово «Общие» исключить.

1.2. В пункте 4 Постановления слова «вправе утвердить» заменить на слово «утверждают».

2. Опубликовать настоящее постановление в периодическом печатном издании органов местного самоуправления Вагайцевского сельсовета Ордынского района Новосибирской области «Вагайцевский вестник» и на официальном сайте администрации Вагайцевского сельсовета в сети «Интернет», в единой информационной системе в сфере закупок.

3. Контроль исполнения постановления оставляю за собой.

Глава Вагайцевского сельсовета

О.Д. Доманин

**АДМИНИСТРАЦИЯ
ВАГАЙЦЕВСКОГО СЕЛЬСОВЕТА
ОРДЫНСКОГО РАЙОНА НОВОСИБИРСКОЙ ОБЛАСТИ**

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

От 14.08.2023 г.

№ 48

О внесении изменений в постановление администрации Вагайцевского сельсовета Ордынского района Новосибирской области от 14.12.2022 г. № 147
«О Правилах определения нормативных затрат на обеспечение функций органов местного самоуправления Вагайцевского сельсовета
Ордынского района Новосибирской области»

В соответствии с Федеральным законом № 131-ФЗ от 06.10.2003 "Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации", руководствуясь Уставом сельского поселения Вагайцевского сельсовета Ордынского муниципального района Новосибирской области,

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Внести изменения в постановление администрации Вагайцевского сельсовета Ордынского района Новосибирской области от 14.12.2022 года № 147 «О Правилах определения нормативных затрат на обеспечение функций органов местного самоуправления Вагайцевского сельсовета Ордынского района Новосибирской области» (далее – Правила):

1.1. Абзац 2 пункта 1 Правил исключить.

2. Опубликовать настоящее постановление в периодическом печатном издании органов местного самоуправления Вагайцевского сельсовета Ордынского района Новосибирской области «Вагайцевский вестник» и на официальном сайте администрации Вагайцевского сельсовета в сети «Интернет», в единой информационной системе в сфере закупок.

3. Контроль исполнения постановления оставляю за собой.

Глава Вагайцевского сельсовета

О.Д. Доманин

**АДМИНИСТРАЦИЯ
ВАГАЙЦЕВСКОГО СЕЛЬСОВЕТА
ОРДЫНСКОГО РАЙОНА НОВОСИБИРСКОЙ ОБЛАСТИ**

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

От 14.08.2023 г.

№ 49

О внесении изменений в постановление администрации Вагайцевского сельсовета Ордынского района Новосибирской области от 14.12.2022 г. № 149 «Об утверждении Правил определения требований ккупаемым органами местного самоуправления отдельным видам товаров, работ, услуг (в том числе предельных цен товаров, работ, услуг)»

В соответствии со статьей 19 Федерального закона от 05.04.2013 №44-ФЗ «О контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд», постановлением Правительства Российской Федерации от 02.09.2015 № 926 «Об утверждении общих правил определения требований ккупаемым заказчиками отдельным видам товаров, работ, услуг (в том числе предельных цен товаров, работ, услуг) администрация Вагайцевского сельсовета Ордынского района Новосибирской области

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Внести изменения в постановление администрации Вагайцевского сельсовета Ордынского района Новосибирской области от 14.12.2022 года № 149 «Об утверждении Правил определения требований ккупаемым органами местного самоуправления отдельным видам товаров, работ, услуг (в том числе предельных цен товаров, работ, услуг)» (далее-Правила):

1.1. Пункт 2 Правил изложить в следующей редакции:

«2. Настоящие Правила предусматривают:

а) обязательный перечень отдельных видов товаров, работ, услуг, их потребительские свойства и иные характеристики, а также значения таких свойств и характеристик (в том числе предельные цены товаров, работ, услуг) (далее - обязательный перечень) и (или)

обязанность муниципальных органов (далее-заказчиков) устанавливать значения указанных свойств и характеристик;

б) порядок формирования и ведения ведомственного перечня, а также примерную форму ведомственного перечня;

в) порядок применения указанных в [пункте 11](#) Общих правил обязательных критериев отбора отдельных видов товаров, работ, услуг, значения этих критериев, а также дополнительные критерии, не определенные Общими правилами и не приводящие к сужению ведомственного перечня, и порядок их применения, утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 2 сентября 2015 г. № 926 Об утверждении общих правил определения требований ккупаемым заказчиками отдельным видам товаров, работ и услуг (в том числе предельных цен, товаров, работ и услуг (далее-Общие правила)).».

Правила определения требований могут предусматривать следующие сведения, дополнительно включаемые заказчиками в ведомственный перечень:

а) отдельные виды товаров, работ, услуг, не указанные в обязательном перечне;

б) характеристики товаров, работ, услуг, не включенные в обязательный перечень и не приводящие к необоснованным ограничениям количества участников закупки;

в) значения количественных и (или) качественных показателей характеристик (свойств) товаров, работ, услуг, отличающиеся от значений, содержащихся в обязательном перечне, в случаях, предусмотренных правилами определения требований. При этом такие значения должны быть обоснованы, в том числе с использованием функционального назначения товара, под которым для целей настоящих Общих правил понимается цель и условия использования (применения) товара, позволяющие товару выполнять свое основное назначение, вспомогательные функции или определяющие универсальность применения товара (выполнение соответствующих функций, работ, оказание соответствующих услуг, территориальные, климатические факторы и другое);

г) иные сведения, касающиеся закупки товаров, работ, услуг, не предусмотренные Общими правилами.

1.2 Пункт 3 Правил изложить в следующей редакции:

«3. Обязательный перечень и ведомственный перечень формируются с учетом:

а) положений технических регламентов, стандартов и иных положений, предусмотренных законодательством Российской Федерации, в том числе законодательством Российской Федерации об энергосбережении и о повышении энергетической эффективности и законодательством Российской Федерации в области охраны окружающей среды;

б) положений [статьи 33](#) Федерального закона "О контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд";

в) принципа обеспечения конкуренции, определенного [статьей 8](#) Федерального закона "О контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд".».

1.3. Пункт 4 Правил изложить в следующей редакции:

«4. Ведомственный перечень формируется с учетом функционального назначения товара и должен содержать одну или несколько следующих характеристик в отношении каждого отдельного вида товаров, работ, услуг:

а) потребительские свойства (в том числе качество и иные характеристики);

б) иные характеристики (свойства), не являющиеся потребительскими свойствами;

в) предельные цены товаров, работ, услуг.

Используемые при формировании ведомственного перечня значения потребительских свойств (в том числе качества) и иных характеристик (свойств) отдельных видов товаров, работ, услуг устанавливаются в количественных и (или) качественных показателях с указанием (при необходимости) единицы измерения в соответствии с Общероссийским классификатором единиц измерения.

Количественные и (или) качественные показатели характеристик (свойств) отдельных видов товаров, работ, услуг могут быть выражены в виде точного значения, диапазона значений или запрета на применение таких характеристик (свойств).».

1.4. Пункт 5 Правил изложить в следующей редакции:

«5. Утвержденный заказчиком ведомственный перечень должен позволять обеспечить муниципальные нужды, но не приводить к закупкам товаров, работ, услуг, которые имеют избыточные потребительские свойства (функциональные, эргономические, эстетические, технологические, экологические свойства, свойства надежности и безопасности, значения которых не обусловлены их пригодностью для эксплуатации и потребления в целях оказания муниципальных услуг (выполнения работ) и реализации муниципальных функций) или являются предметами роскоши в соответствии с законодательством Российской Федерации.

1.5 Пункт 1.4 Правил отменить.

2. Опубликовать настоящее постановление в периодическом печатном издании органов местного самоуправления Вагайцевского сельсовета Ордынского района Новосибирской области «Вагайцевский вестник» и на официальном сайте администрации Вагайцевского сельсовета в сети «Интернет», в единой информационной системе в сфере закупок.

3. Контроль исполнения постановления оставляю за собой.

Глава Вагайцевского сельсовета

О.Д. Доманин