**АДМИНИСТРАЦИЯ ВАГАЙЦЕВСКОГО СЕЛЬСОВЕТА**

**ОРДЫНСКОГО РАЙОНА НОВОСИБИРСКОЙ ОБЛАСТИ**

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

от «29» декабря 2023 г. № 96

**О перерегистрации граждан, состоящих на учете в качестве нуждающихся в жилых помещениях на территории Вагайцевского сельсовета Ордынского района Новосибирской области**

В соответствии с Жилищным кодексом Российской Федерации, Законом Новосибирской области от 04.11.2005 года № 337-ОЗ «Об учете органами местного самоуправления граждан в качестве нуждающихся в жилых помещениях, предоставляемых в Новосибирской области по договорам социального найма», Уставом Вагайцевского сельсовета Ордынского района Новосибирской области, администрация Вагайцевского сельсовета Ордынского района Новосибирской области

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Провести перерегистрацию граждан, состоящих на учете в качестве нуждающихся в жилых помещениях, на территории Вагайцевского сельсовета Ордынского района Новосибирской области с 01 января 2024 по 01 апреля 2024 года. Перерегистрация проводится один раз в три года.
2. С целью реализации настоящего постановления ответственному специалисту Черновской А.И., ведущему учет граждан, организовать и провести мероприятия по перерегистрации граждан, состоящих на учете в качестве нуждающихся в жилых помещениях, в том числе дополнительно проверить жилищные условия очередников и все изменения, выявленные в ходе перерегистрации, внести в учетные дела граждан и в список очередности.
3. Гражданам, состоящим на учете в качестве нуждающихся в жилых помещениях, необходимо до указанного срока представить в комиссию по жилищным вопросам при администрации Вагайцевского сельсовета Ордынского района Новосибирской области сведения, подтверждающие их статус нуждающихся в жилых помещениях.
4. Утвердить прилагаемую Инструкцию по проведению перерегистрации граждан, состоящих на учете в качестве нуждающихся в жилых помещениях на территории Вагайцевского сельсовета Ордынского района Новосибирской области.
5. Опубликовать настоящее постановление в периодическом печатном издании органов местного самоуправление «Вагайцевский Вестник» и на официальном сайте администрации Вагайцевского сельсовета в сети «Интернет», а также для ознакомления граждан разместить на информационном стенде в администрации Вагайцевского сельсовета Ордынского района Новосибирской области.
6. Контроль над исполнением настоящего постановления оставляю за собой.

Глава Вагайцевского сельсовета

Ордынского района

Новосибирской области О.Д. Доманин

УТВЕРЖДЕНА

Постановлением администрации

Вагайцевского сельсовета

Ордынского района

Новосибирской области

от 29.12.2023 года № 96

Инструкция по проведению перерегистрации граждан,

состоящих на учете в качестве нуждающихся в жилых помещениях,

на территории Вагайцевского сельсовета

Ордынского района Новосибирской области

1. Перерегистрация граждан, состоящих на учете в качестве нуждающихся в жилых помещениях на территории Вагайцевского сельсовета Ордынского района Новосибирской области (далее – переучет), проводится в соответствии с Жилищным кодексом Российской Федерации, Законом Новосибирской области от 04.11.2005 года № 337-ОЗ «Об учете органами местного самоуправления граждан в качестве нуждающихся в жилых помещениях, предоставляемых в Новосибирской области по договорам социального найма», с Уставом Вагайцевского сельсовета Ордынского района Новосибирской области,

Целью и задачей перерегистрации являются:

- выявление граждан, вставших на учет для получения жилья по договору социального найма, жилищные условия, которых изменились по каким-либо причинам;

- уточнение обстоятельств, являющихся основанием для снятия граждан, состоящих на учете в качестве нуждающихся в жилых помещениях, предоставляемых по договорам социального найма.

2. Для осуществления перерегистрации ответственный специалист, ведущий учет граждан, нуждающихся в жилых помещениях, согласно имеющимся спискам лиц, состоящих на учете в качестве нуждающихся в жилых помещениях, уведомляет граждан о проводимой перерегистрации письмом. Уведомление должно содержать сведения о порядке проведения перерегистрации.

3. Для прохождения процедуры переучета гражданам, состоящим на учете в качестве нуждающихся в жилых помещениях, следует предоставить в администрацию Вагайцевского сельсовета Ордынского района Новосибирской области необходимые документы, а также иные документы, необходимые для конкретной категории граждан.

4. Ответственный специалист, ведущий учет граждан, нуждающихся в жилых помещениях в ходе перерегистрации в течение 10 рабочих дней со дня получения документов уточняет изменения в жилищных условиях граждан, состоящих на учете, а также другие обстоятельства, имеющие значение для подтверждения нуждаемости в жилых помещениях, и готовит предложения совместно с комиссией по жилищным вопросам о принятии на учет или об отказе в принятии на учет граждан, о снятии граждан с учета нуждающихся в жилых помещениях.

5. Снятие граждан с учета нуждающихся в жилых помещениях осуществляется в случаях:

1) подачи ими заявления о снятии с учета;

2) утраты ими оснований, дающих им право на получение жилого помещения по договору социального найма;

3) их выезда на постоянное место жительства в другое муниципальное образование;

4) получения ими в установленном порядке от органа государственной власти или органа местного самоуправления бюджетных средств на приобретение или строительство жилого помещения;

5) предоставления им в установленном порядке от органа государственной власти или органа местного самоуправления земельного участка для строительства жилого дома;

6) выявления в представленных ими документах в орган, осуществляющий принятие на учет, сведений, не соответствующих действительности и послуживших основанием принятия на учет, а также неправомерных действий должностных лиц органа, осуществляющего принятие на учет, при решении вопроса о принятии на учет.

6. По результатам рассмотрения принимается Решение о принятии на учет или об отказе в принятии на учет, о снятии с учета или об изменении учетного номера в списках нуждающихся в жилых помещениях граждан доводится до сведения гражданина в порядке и сроки, установленные Жилищным кодексом Российской Федерации.

7. Перерегистрация очередника считается проведенной только после внесения изменений в учетное дело и в списки.